

Aan de Gemeenteraad.

Raadsvergadering : 23 september 2009
Nummer :
Commissie : Commissie Grondgebied
Portefeuillehouder : wethouder T. Kokke
Afdeling : II-Bouwen en Wonen -
Opsteller : R.J. van Beek
Productiedatum : 16 juni 2010
Vaststellingsdatum b&w : 29 juni 2010
Fatale datum : n.v.t.
Registratienummer : 2010015818
Reg.nrs(s) bijlage(n) : 2009007028 (toelichting bestemmingsplan)
2010012733 (planregels bestemmingsplan)
2010016824 (plankaart bestemmingsplan)
Onderwerp : Ontwerp-bestemmingsplan Sportterreinen Brederodelaan
e.o., 4e herziening

Korte inhoud voorstel

Burgemeester en Wethouders stellen de raad voor in te stemmen met het ontwerp-bestemmingsplan 'Sportterreinen Brederodelaan e.o., 4^e herziening' en het ontwerp ter inzage te leggen. Het ontwerp komt voort uit het verkeersplan voor de Bergweg van Gemeentewerken. Naar aanleiding van de inspraakperiode en een informatieavond zijn 4 inspraakreacties ingediend die in het ontwerp zijn beantwoord. De reacties hebben geleid tot wijzigingen en aanvullingen in de toelichting en een gedeeltelijke wijziging van de plankaart, waarmee het bestemmingsplantraject kan worden vervolgd.

1. Aanleiding

Afdeling I (Gemeentewerken) heeft in het kader van het verkeersplan rond de Bergweg (verkeerslus HBS en betere geleiding fietsverkeer) een verzoek ingediend tot herziening van bestemmingsplan 'Sportterreinen Brederodelaan e.o.'. Het voorontwerp is op 30 juni 2009 door ons college vrijgegeven voor inspraak en er heeft een informatieavond plaatsgevonden. Naar aanleiding hiervan zijn 4 inspraakreacties ingediend die zijn beantwoord in het plan.

2. Probleem- en doelstelling/oplossingen/effecten

Om de bestemmingsplanprocedure voort te zetten en tegelijkertijd de inspraakreactie af te handelen, is uw instemming vereist.

Er zijn 4 inspraakreacties ingediend die, voor zover ruimtelijk relevant en van toepassing op het plangebied, zijn behandeld. De reacties hebben geleid tot een tweetal wijzigingen in het ontwerp-bestemmingsplan.

De reacties gericht op de verkeersveiligheid nu voetgangers en fietsers van dezelfde ruimte gebruik zullen maken heeft geleid tot het aanleggen van een apart voetpad naast het fietspad. Hiervoor is meer ruimte nodig aan de zuidelijke kant, waar een

deel van de BVC-sportvelden zal worden gebruikt voor de aanleg van een voetpad. Om dit mogelijk te maken is het plangebied met circa anderhalve meter in zuidelijke richting uitgebreid.

Uit het groenadvies blijkt dat een volledig verhard voetpad ongewenst is omdat dit zich niet goed verdraagt met de aanwezige bomen in het plangebied. Omdat de bomen een landschappelijke waarde vertegenwoordigen, is daarom in het bestemmingsplan een aanlegvergunningstelsel aangenomen. Hierdoor is een aanlegvergunning nodig wanneer nieuwe volledig verharde wegen worden aangelegd waaraan wederom een groenadvies wordt verbonden. Onverharde en open verharde paden zoals schelpenpaden zijn hiervan uitgezonderd, evenals beheer en onderhoud van verharde delen. Dit houdt in dat onderhoud aan de huidige verharding en de aanleg van een smal schelpenpad binnen het nieuwe bestemmingsplan mogelijk is.

Hiermee zijn de inspraakreacties voldoende afgehandeld. De overige reacties hebben niet geleid tot aanpassingen van het ontwerp-bestemmingsplan. De bestemmingsplanprocedure kan hiermee verder worden voortgezet.

Voor details verwijzen wij u naar de toelichting van het ontwerp-bestemmingsplan waarin opgenomen de ingediende inspraakreacties en de navenante beantwoording.

Het ontwerp voldoet aan de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen 2008 en de geldende digitale vereisten die voortvloeien uit de nieuwe Wet ruimtelijke ordening.

Met uw instemming kan de inspraakreactie worden beantwoord en wordt het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd waarmee een ieder in de mogelijkheid wordt gesteld een zienswijze naar voren te brengen.

3. Financiële aspecten/risico's

Het bestemmingsplan is een uitvoeringsonderdeel van het Verkeersplan Bergweg. In dit verkeersplan is een financieel overzicht opgenomen van uitvoeringskosten.

4. Voorstel

Wij stellen u voor in te stemmen met het ontwerp-bestemmingsplan 'Sportterreinen Brederodelaan e.o., 4^e herziening' en met de beantwoording van de inspraakreacties.

5. Uitvoering

De indieners van een inspraakreactie zullen schriftelijk op de hoogte worden gebracht van uw besluit, evenals overige omwonenden en betrokkenen. De terinzagelegging zal op grond van de Algemene wet bestuursrecht worden gepubliceerd waarna tijdens de zes weken durende inzageperiode een ieder een zienswijze naar voren kan brengen. Na deze periode wordt het bestemmingsplan u

ter vaststelling aangeboden.

Burgemeester en wethouders van Bloemendaal,

R.Th.M. Nederveen , burgemeester.

A.Ph. van der Wees , secretaris.

Advies Commissie

De raad van de gemeente Bloemendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 juni 2010;

besluit:

in te stemmen met het ontwerp-bestemmingsplan 'Sportterreinen Brederodelaan e.o., 4^e herziening' en met de beantwoording van de inspraakreacties.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Bloemendaal,
gehouden op 23 september 2010.

, voorzitter

, griffier