

Gemeenteraad van Bloemendaal
Bloemendaalseweg 158
2051 GJ OVERVEEN

Bezorgen en via e-mail: gemeente@bloemendaal.nl

Bloemendaal, 14 oktober 2019

Onderwerp: uitspraak Raad van State van 9 oktober 2019 inzake het bestemmingsplan Dennenheuvel

Geachte leden van de gemeenteraad,

Op 9 oktober jl. heeft de Raad van State het besluit van uw raad van 18 april 2019 vernietigd, waarbij uw raad het bestemmingsplan 'Dennenheuvel' heeft vastgesteld, voor zover het betreft de bestemmingen "Wonen", "Tuin" en "Verkeer".

Dat heeft de Raad van State gedaan wegens strijd met artikel 2.8, derde lid van de Wet natuurbescherming (stikstofdispositie).

Wij wijzen u er echter op dat in overweging 8 van de uitspraak de Raad van State expliciet aangeeft dat gelet op de aard van het gebrek het beroep van de Buurtvereniging Bloemendaal-Noord eveneens kennelijk gegrond is, maar dat hetgeen in dat beroep is aangevoerd daarom geen bespreking meer behoeft (het niet naleven van de regels op het punt van *stikstofdispositie* was al voldoende om tot vernietiging te besluiten).

Dat geeft uw raad de mogelijkheid om als het ware het hele plan voor zover het gaat om "Wonen", "Tuin" en "Verkeer" helemaal opnieuw te maken en

daarbij rekening te houden met de door de Vereniging in de zienswijze en in het beroepschrift aangevoerde gronden.

Te weten:

1. een participatieproces te organiseren vanuit de raad (en niet vanuit de eigenaar van het gebied) dat voldoet aan de door de raad zelf vastgestelde regels en dat te controleren;
2. de te realiseren bebouwing te laten aansluiten bij de cultuur-historische waarden van het gebied en het te laten passen in de woonbuurt Bloemendaal-Noord en de directe omgeving. De uitgangspunten voor de bebouwing kunnen als het ware weer bij 'nul' beginnen;
3. de verkeersbelasting op de wegen in de buurt niet te laten toenemen door de uitvoering van het plan alsmede dat er een verkeersveilige infrastructuur kan worden gerealiseerd.

Daarnaast zal het plan natuurlijk moeten voldoen aan de regels op het gebied van *stikstofdispositie*. De brief van het college van 18 september 2019, met kenmerk 2019006793 met een daarbij gevoegde notitie van 17 september 2019 zal daartoe niet kunnen dienen, omdat die notitie volstrekt onvoldoende is onderbouwd, onduidelijk is, substantiële onjuistheden bevat en de auteur van het stuk uitdrukkelijk geen enkele aansprakelijkheid aanvaardt voor de juistheid ervan.

Wij verzoeken u deze brief te agenderen om te bespreken in een komende vergadering van de Commissie Grondgebied, opdat een ieder kan vernemen hoe u als raad dit verder wil aanpakken en wat uw standpunten zijn.

Graag tot een nadere toelichting bereid.

Hoogachtend,
het bestuur van Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

w.g.

Michiel Oosterhoff
voorzitter

Rob Vermeulen
secretaris

cc College van Burgemeester en wethouders van Bloemendaal

Buurtvereniging Bloemendaal-Noord